



ОДОБРЯВАМ:

КРАСИМИРА СТОЯНОВА
МИНИСТЪР НА ТРАНСПОРТА И СЪБЩЕНИЯТА



ЗАПОВЕД

№ РД-12-136/08.10.2024

На основание чл. 16, ал. 5 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на резултатите, отразени в Протокол от 28.10.2024 г. от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-12-136/08.10.2024 г. на генералния директор на ДП „Пристанищна инфраструктура“ отново проведен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот-публична държавна собственост с площ 148 кв.м., част от самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10135.1510.10.101.4 по плана на КККР на гр. Варна

ОБЯВЯВАМ:

I. Класиране на участниците в повторен търг за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот-публична държавна собственост с площ 148 кв.м., част от самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10135.1510.10.101.4 по плана на КККР на гр. Варна:

На I-во място се класира участник „Пилотска станция Варна - П“ ЕООД, с предложена наемна цена в размер на: 1 332 (хиляда триста тридесет и два) лева без ДДС.

НАРЕЖДАМ:

II. Определям за наемател на описания в т. I от настоящата заповед недвижим имот за срок от 5 (пет) години:

„Пилотска станция Варна - П“ ЕООД, с предложена наемна цена в размер на: 1 332 (хиляда триста тридесет и два) лева без ДДС.

2.1. Определям месечна наемна цена за отдавания под наем недвижим имот, съгласно т. I от настоящата заповед, в размер на 1 332 (хиляда триста тридесет и два) лева без ДДС.

2.2. Разходите за режимни разноски - за ел. енергия, вода, отопление, както данък сгради и такса битови отпадъци са за сметка на наемателя и не се включват в наемната цена. Размерът на

дължимите суми за режимни разноси, данък сгради и такса битови отпадъци се заплащат от наемателя в сроковете и размерите, съгласно договора за наем.

2.3. Дължимият месечен наем, както и разходите за режимни разноси се заплащат по следната банкова сметка на Клон – ТП „Пристанище Варна“ на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“:

Банка ЦКБ АД кл. Варна

IBAN: BG70 CECB 9790 1043 0568 01,

както следва:

2.3.1. дължимият месечен наем - авансово до 10-то (десето) число на текущия календарен месец;

2.3.2. разходите за режимни разноси – до 25-то число на месеца, следващ отчетния период.

2.4. В срок до 14 (четирнадесет) дни от влизането в сила на настоящата заповед спечелилият търга участник да внесе:

2.4.1 Първи месечен наем, в размер на 1 332 (хиляда триста тридесет и два) лева без ДДС.

2.4.2 Депозитът за участие в търга, възлизащ на 1 332 (хиляда триста тридесет и два) лева без ДДС, да се преобразува в депозит за изпълнение на задълженията по договора за наем в размер на една месечна наемна вноски.

2.5. Ако спечелилият търга кандидат не внесе сумите по т. 2.4 в срок, се приема, че се е отказал от сключването на договор. В този случай се прилага разпоредбата на чл. 57, ал. 3 от ППЗДС.

2.6. Въз основа на влязлата в сила заповед и надлежни документи за внасяне на сумите по т. 2.4, да се сключи договор за наем за описания в т. I имот, съгласно приложения към тръжната документация образец.

III. Отстранени участници:

Няма.

Заинтересованите участници могат да обжалват заповедта в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградата на Клон-ТП „Пристанище Варна“, гр. Варна, пл. „Славейков“ № 1 на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на ДП „Пристанищна инфраструктура“: <http://bgports.bg/>.


Ивайло Иванов
Генерален директор
ДП „Пристанищна инфраструктура“

